



PROGRAMME DE FORMATION

Marchés d'entretien des espaces verts

Durée : 2 jours

Objectifs :

A l'issue de la formation, les stagiaires seront capables de :

- Situer le cadre réglementaire
- Savoir définir le besoin
- Transcrire l'analyse fonctionnelle sous forme d'un cahier des charges :

Programme

Le cadre réglementaire et juridique

Les dispositions législatives et réglementaires.
Les textes essentiels à connaître
Les normes à prendre en compte dans les prestations d'entretien des espaces verts
Contexte politique et économique.
Les dispositions du code du travail sur la reprise du personnel.
Les obligations des entreprises d'entretien d'espace vert et du pouvoir adjudicateur au regard du code du travail.
Les principes fondamentaux des marchés publics d'entretien d'espace vert.
La mise en concurrence comme principe de base.
La durée d'un marché d'entretien d'espace vert.
La convention collective des entreprises d'entretien d'espace vert.
Le CCTG travaux : fascicule 35 relatif aux travaux d'espaces verts, d'aire de sport et de loisir (décret 99-98)

La préparation du marché de prestations de conception et d'entretien d'espace vert.

L'analyse du besoin.
Les résultats attendus de l'analyse des besoins
Montage et méthodologie de l'analyse
La notion d'allotissement et de coût global dans les marchés d'espace vert.
Les différents types de marchés et accords-cadres de prestations de conception et entretien d'espace vert.
- marché unique
- marché à lot
- marché à bon de commande
- accords-cadres multi-attributaires ou mono-attributaires
Les critères de sélection des candidatures.
Les critères de choix et leur pondération.
Les critères de développement durable
Les contraintes spécifiques aux espaces verts
Transcription de l'analyse fonctionnelle sous forme d'un cahier des charges avec obligation de moyens ou résultats
Les moyens devant être mis à disposition dans l'entretien des espaces verts
Les résultats attendus dans le cadre de l'entretien des espaces verts

Le dossier de consultation des entreprises.

L'acte d'engagement.
Le cahier des charges.
Le cahier des clauses particulières (administratif et technique).
Le bordereau de prix.
Le règlement de la consultation

L'appréciation des seuils

Le calcul des seuils.
L'homogénéité des prestations.
L'organisation de la publicité.
L'avis d'appel public à la concurrence.
Les délais de publicité.

Cas pratiques

Contrôle des connaissances par QCM.
Etude des principales clauses administratives des prestations de conception et entretien d'espace vert.
Rédaction de clauses administratives.

Les différentes formes de procédure de mise en concurrence pour les marchés d'espace vert.

Les procédures formalisées.
Les procédures adaptées.
L'examen des candidatures et des offres.
Les grilles d'analyse multicritères.
Les variantes.
Les tableaux d'analyse des offres.
Les conditions possibles de négociation.
Le choix de l'offre.

L'attribution des marchés et accords-cadres de prestations de conception et entretien d'espace vert.

L'avis d'attribution.
La publicité de la décision d'attribution.
Les délais et engagement avant attribution du marché ou d'un accord-cadre.
Les obligations des prestataires de gardiennage à l'attribution du marché.

La sous-traitance et co-traitance dans les marchés d'espace vert.

Les conditions de sous-traitance.
Le groupement conjoint et solidaire.
Les responsabilités respectives des membres du groupement.

Cas pratiques

Contrôle des connaissances par QCM.
Constitution d'un DCE complet (rédaction : AAPC, RC, CCTP, CCAP, AE et leurs annexes).

Les vérifications, admission et réception des prestations de conception et entretien d'espace vert.

Les dispositions prévues au CCAG-FCS.
L'utilité de déroger à certaines clauses du CCAG-FCS.
Le contrôle qualité et sa mise en œuvre (élaboration des grilles de contrôle qualité).

Le régime financier

Règlement, avances et acomptes.
Les garanties.
Le financement.

Les prix

La forme du prix.
Les indices de prix.
Les modes de révision, d'ajustement et d'actualisation du prix.
Les conditions d'exécution complémentaire

Jurisprudences

Analyse jurisprudentielle
Analyse de DCE comportant des erreurs

Etudes de cas

Rédaction d'un cahier des charges fonctionnel d'entretien des espaces verts à partir d'une expression du besoin
Elaboration de grilles d'analyse des entreprises
Elaboration de grilles de contrôle-qualité