



PROGRAMME DE FORMATION

LE C.C.A.G TRAVAUX

Durée : 2 jours

Objectifs :

A l'issue de la formation, les stagiaires seront capables de :

- Appréhender l'impact des derniers textes réglementaires applicables aux marchés de travaux ;
- Appréhender les dispositions générales adaptées à la spécificité des travaux (acteurs, sous-traitance, documents contractuels et d'exécution, garanties et assurances particulières etc...)
- Appréhender le prix et les modalités de règlement, gérer les délais et les pénalités de retard ;
- Suivre la réception des travaux ;
- Maîtriser les mesures coercitives et les différents cas de résiliation ;
- Identifier et maîtriser les différents litiges.

Programme

JOUR 1 Première demi-journée

Généralités

Le caractère contractuel du CCAG et son champ d'application

Obligations générales des parties contractantes

Les pièces contractuelles du marché : administratives, techniques, particulières et générales

Mode de dévolution des travaux : choix et conséquences

Prix et règlement des comptes

Contenu et caractère des prix

Rémunération de l'entrepreneur dans les différents cas (marché unique, marché à tranches, marché passé à des groupements d'entreprises, sous-traitance, marchés à bons de commande)

Modalités de règlement des comptes

Le règlement des prix des prestations supplémentaires notifiés par ordre de service non prévues au marché

- prix forfaitaires
- prix unitaires

JOUR 1
Seconde demi-journée

Réalisation des ouvrages

Préparation des travaux

La notion d'ordre de service

Décompte des délais et forme des notifications

Prolongation des délais

Les conséquences de l'ajournement et de l'interruption des travaux

Modifications de l'importance des diverses natures d'ouvrages (anciennement masse des travaux) : comment les gérer ? Quelles décisions prendre ?

Sous-traitance : directe et indirecte

Modifications apportées aux dispositions contractuelles : les avenants

Documents fournis après exécution : précision de la typologie des documents

Notion d'approvisionnement

Travaux en régie

JOUR 2
Première demi-journée

Les différents types de réceptions que le maître d'ouvrage peut prononcer

La réception

- les opérations préalables à la réception : définition légale
- redéfinition des délais légaux et leurs conséquences
- formalisme de la procédure
- la réception tacite en cas de défaillance du maître d'ouvrage ou maître d'œuvre

La réception avant la fin contractuelle du contrat

La réception à l'échéance légale du contrat. Dans quelles conditions peut-on accepter

- une réception partielle
- une réception sous réserve d'épreuve
- une réception sous réserve de l'exécution de travaux non encore réalisés
- une réception avec refaction ?

Les précautions à prendre

- lors d'une prise de possession en urgence
- lors de la mise à disposition de parties d'ouvrage

Les effets de réception et les garanties

Les effets contractuels

- le point de départ
- le transfert de propriété
- les conséquences contentieuses

Analyse des garanties et de leur champ d'application

- parfait achèvement
- biennale
- décennale
- trentenaire

Les conséquences de la mise en jeu de garanties contractuelles ou légales

JOUR 2
Seconde demi-journée

Mesure coercitives – règlement des différends et des litiges

La mise en demeure

Simplification du règlement des litiges

- suppression du double mémoire
- réduction du délai de transmission du mémoire

Les procédures contentieuses

La résiliation du marché

Pourquoi et comment résilier le contrat ?

Analyse des différents types de résiliations et leurs définitions

- intégration de la résiliation pour ordre de service tardif

Les opérations et le décompte de liquidation suite à résiliation

Alternance théorie / études de cas sur l'ensemble de la session

- Rédaction des clauses contractuelles et dérogation au CCAG
- Analyse de dossiers litigieux
- Eléments de jurisprudence